

Protokoll 2/2026

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 24
mars 2026 kl. 16:30-16:40, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Alexandra Mattsson (V) Ordförande
Henrik Virro (M) Vice ordförande
Anders Österberg (S)
Ingela Edlund (S)
David Persson (S)
Martin Hansson (MP)
Therese Lindström (M)
Theréz Randquist (M)
Sergej Salnikov (SD)
Hansi Karppinen (L)
Jimmy Gigg Lundin (S) ersätter Alma Carlsson (S)
Frida Punar (S) ersätter Emilio Reyes Ludwig (S)
Mats Rydelius (M) ersätter Frank Hojem (C)

Ersättare

Ulf Walther (S)
Linn Hilda Lamberg (V)
Albin Arleskär (MP)
Roger Söderberg (M)
Lovisa Hedin (KD)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Lars Cha Avdelningschef
Carina Jonsson Avdelningschef
Fabian Lind Nämndsekreterare
Camilla Silfverling Avdelningschef
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Alexandra Mattsson, Henrik Virro

Datum för justering

2026-04-01

Paragraf

§16

Sekreterare

Fabian Lind

§ 16**Ombyggnad av Kämpinge skolgymnastikbyggnad,
Kämpinge 2:1. Inriktningsbeslut**

FSK 2025/330

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till inriktning och ger fastighetskontoret i uppdrag att fortsätta planeringen för projekt Ombyggnad av Kämpinge skolgymnastikbyggnad som underlag för ett kommande genomförandebeslut till en projektutgift som redovisas i tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Alexandra Mattsson (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Hansi Karppinen (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är bra att det tillskapas ytterligare idrottsytor genom att man nu renoverar det som har fått stå och förfalla.

Liberalerna önskar se en utökad samordning med idrottsförvaltningen då följande har framkommit efter samtal med cricketen i Järva:

Cricketen har haft sin inomhusverksamhet i Ärvingehallen, något man inte längre får då hallen inte har några skyddsnät för cricketbollar. Detta är ett återkommande problem och gör att cricketen blir utestängd från inomhustider. Cricketen behöver möjlighet att få komma in i våra idrottshallar för att få träningsmöjligheter året runt. Kämpinges idrottshallar behöver få de skyddsnät och mattor som krävs för inomhusträning med cricket.

Ersättaryttrande

Lovisa Hedin (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

Kristdemokraterna vidhåller sin tidigare kritik mot att förvärva Kämpinge 2:1 och att lägga resurser på att ta fram nya förvaltningskontor då det inom stadens fastighetsbestånd redan finns ändamålsenliga lokaler som bör användas till Järva stadsdelsförvaltning. Genom ett ansvarstagande förvaltande av Stockholms resurser bör de befintliga lokalerna nyttjas innan vi ser över en eventuell utökning. Det är inte ekonomiskt försvarbart att tomställa stadsinterna fastigheter och förvärva ny tomträtt i syfte för att etablera nytt. Samtidigt ser vi positivt på att Kämpingeskolans gymnastiksal rustas upp för att bli en ändamålsenlig och väl fungerande lokal som kan nyttjas fullt ut av verksamheten. Det är av stor vikt att alla Stockholms barn och unga ges goda möjligheter till rörelse och tillgång till ändamålsenliga lokaler i sitt närområde. Att ta ansvar för och utveckla befintliga lokaler är ett viktigt steg i ett långsiktigt och ekonomiskt hållbart förvaltande.

Handlingar i ärendet

- FSK 2025/330-1 (Signerad) Ombyggnad av Kämpinge skolgymnastikbyggnad, Kämpinge 2:1. Inriktningsbeslut
- FSK 2025/330-2 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

Signerat av

Protokollet har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Alexandra Mattsson	2026-04-01
Henrik Virro	2026-04-01